

**Карточка
свободной производственной площадки и оборудования,
территории для застройки**

№ п/п	Общая информация				
	муниципальное образование	наименование площадки	кадастровый номер земельного участка	категория земель	вид разрешенного использования земельного участка
16	город Петровск	Нежилое здание (дом быта)	64:45:050111:11	Земли населенных пунктов	Для размещения нежилого здания с подвалом

Основные сведения о площадке

Собственник (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, муниципальное образование, субъект Российской Федерации, федеральный орган государственной власти)	Юридический адрес, телефон, e-mail, сайт	Контактное лицо (Ф.И.О., должность)	Телефон, e-mail контактного лица	Форма сделки (аренда/продажа)	Порядок определения стоимости - для муниципальной и государственной форм собственности (постановление/решение собрания № __)	Формат площадки (земельный участок/производственная площадка/нежилое здание/помещение)
Пихтельков Константин Георгиевич	412541, Саратовская обл, г.Петровск, ул.Гоголя, д.38, тел. 89616499344, 89873246825	Пихтельков Константин Георгиевич, физическое лицо	Тел. 89616499344, 89873246825	Аренда	Отсутствует	Помещения в нежилом здании

Адрес площадки	Площадь (кв. м)	Форма владения землей и зданиями (частная/муниципальная/государственная до разграничения/федеральная/государственная субъекта Российской Федерации)	Возможность расширения	Ближайшие производственные объекты и расстояние до них (км)	Расстояние до ближайших жилых домов (км)	Наличие ограждений

Саратовская обл., г.Петровск, ул. Гоголя, д.38	1356,0	Частная собственность (долевая собственность нежилого здания)	Нет	Бывший завод ПЗА «АМО ЗИЛ» (ООО «Объединенные зерновые терминалы», ООО «НПО Технокомплекс») - 0,86, АО «ПЭМЗ Молот» - 0,05	0,015	Нет
--	--------	---	-----	--	-------	-----

Удаленность участка (в км) от:

Центра Саратовской области	Центра другого ближайшего субъекта Российской Федерации	Ближайшего города	Автодороги	Железной дороги	Речного порта, пристани
г. Саратов - 109	г.Пенза - 130	г.Аткарск - 90	федеральная трасса Р-158 Саратов-Н.Новгород — 3,9; региональная трасса Петровск-Лопатино — 4,1	ст. Петровск — 1,2	г.Саратов - 115

Характеристика инфраструктуры

Наименование	Газоснабжение (куб. м/час)	Отопление (Гкал/час)	Электроэнергия (кВт)	Водоснабжение (куб. м/год)	Канализация (куб. м/год)	Очистные сооружения (куб./год)	Котельные установки (кВт)	Вывоз ТКО
Мощность	1,3	Не нормированное	830	3600	Не подключено	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствует
Расстояние до точки	-	0	0,01	-	-	-	-	-

подключения (км)								
Наименование объекта подключения	Сетевой газопровод	Собственная топочная (котельная)	ТП	Городская сеть	Городская сеть	-	-	-
Наименование компании-поставщика услуг	ООО «Газпром межрегионгаз Саратов» отделение по Петровскому и Новобурасскому районам	-	Филиал ОАО "Облкоммунэнерго» Петровские горэлектросети»	МКП «Водоресурс»	МКП «Водоресурс»	-	-	АО «Ситиматик»
Контактное лицо (Ф.И.О., должность, телефон, e-mail)	Колдин Виталий Вячеславович, начальник отделения по Петровскому и Новобурасскому районам тел. 8 (84555) 28423	-	Кабаняев Василий Александрович, директор филиала ОАО "Облкоммунэнерго» Петровские горэлектросети» тел. 8 (84555) 27876	Тазеев Ренат Нурмухаметович, директор МКП, тел. 89033844940	Тазеев Ренат Нурмухаметович, директор МКП, тел. 89033844940	-	-	-
Тарифы (руб)	9,0-10,0	-	8,25	55,25	15,23	-	-	492,34 руб/куб.м (тарифы установлены постановлением комитета государственности)

сооружения, помещения			(м)					
Нежилое здание	Общая площадь здания - 1891,9 Свободная площадь — 80 (нежилое помещени е на втором этаже)	4 (подвал)	2 эт. - 3,5	Кирпич	35	Нет	Для размещения офисных, торговых и складских помещений	Нежилое здание находится в долевой собственности. В аренду сдаются помещения, расположенные на 1 этаже, площадью 170 кв.м. и на 2 этаже - 9 кв.м., ориентировочная стоимость - 200 руб. за 1 кв.м., Коммунальные услуги (газ, свет, вода по счетчику оплачиваются отдельно), фото