

**Карточка  
свободной производственной площадки и оборудования,  
территории для застройки**

№ п/п	Общая информация				
	муниципальное образование	наименование площадки	кадастровый номер земельного участка	категория земель	вид разрешенного использования земельного участка
20	город Петровск	Нежилое здание	64:45:020438:15	Земли населенных пунктов	Предпринимательство 4.0

Основные сведения о площадке

Собственник (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, муниципальное образование, субъект Российской Федерации, федеральный орган государственной власти)	Юридический адрес, телефон, e-mail, сайт	Контактное лицо (Ф.И.О., должность)	Телефон, e-mail контактного лица	Форма сделки (аренда/продажа)	Порядок определения стоимости - для муниципальной и государственной форм собственности (постановление/решение собрания № __)	Формат площадки (земельный участок/производственная площадка/нежилое здание/помещение)
Герман Дмитрий Александрович	412540, Саратовская обл, г.Петровск, ул. Большая Набережная , д. 27, тел. 89053872858	Герман Дмитрий Александрович ,индивидуальный предприниматель	Тел. 89053872858, e-mail: <a href="mailto:german120788@mail.ru">german120788@mail.ru</a>	Аренда	Отсутствует	Нежилое здание (ОКС)

Адрес площадки	Площадь (кв. м)	Форма владения землей и зданиями (частная/муниципальная/государственная до разграничения/федеральная/государственная субъекта Российской Федерации)	Возможность расширения	Ближайшие производственные объекты и расстояние до них (км)	Расстояние до ближайших жилых домов (км)	Наличие ограждений

г.Петровск, ул. Рабочая, д.1	3582,0	Частная собственность	Нет	ООО «Промавтоматика» - 1,7	0,05	Нет
---------------------------------	--------	-----------------------	-----	----------------------------------	------	-----

Удаленность участка (в км) от:

Центра Саратовской области	Центра другого ближайшего субъекта Российской Федерации	Ближайшего города	Автодороги	Железной дороги	Речного порта, пристани
г. Саратов - 109	г.Пенза - 130	г.Аткарск - 90	федеральная трасса Р-158 Саратов-Н.Новгород — 1,9; региональная трасса Петровск-Лопатино — 4,5	ст. Петровск — 4,1	г.Саратов - 115

Характеристика инфраструктуры

Наименование	Газоснабжение (куб. м/час)	Отопление (Гкал/час)	Электроэнергия (кВт)	Водоснабжение (куб. м/год)	Канализация (куб. м/год)	Очистные сооружения (куб./год)	Котельные установки (кВт)	Вывоз ТКО
Мощность	Не подключено	-	15	180	180	Отсутствуют	Отсутствуют	2 куб.м
Расстояние до точки подключения (км)	-	-	-	-	На площадке земельного участка	-	-	-
Наименование объекта подключения	-	Автономное	Линия опоры	Городская сеть	Выгребная яма (15	-	-	-

					куб.м.)			
Наименование компании-поставщика услуг	ООО «Газпром межрегион газ Саратов» отделение по Петровскому и Новобураскому районам	-	Филиал ОАО "Облкоммунэнерго» Петровские горэлектросети»	МКП «Водоресурс»	-	-	-	АО «Ситиматик»
Контактное лицо (Ф.И.О., должность, телефон, e-mail)	Колдин Виталий Вячеславович, начальник отделения по Петровскому и Новобураскому районам тел. 8 (84555) 28423	-	Кабаняев Василий Александрович, директор филиала ОАО "Облкоммунэнерго» Петровские горэлектросети» тел. 8 (84555) 27876	Тазеев Ренат Нурмухаметович, директор МКП, тел. 89033844940	Тазеев Ренат Нурмухаметович, директор МКП, тел. 89033844940	-	-	-
Тарифы	9,0-10,0	-	8,09-8,25	55,25	15,23	-	-	492,34 руб/ куб.м (тарифы установлены постановлением комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области №35/111

								от 18.12.2020 г. «Об установлении единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с ТКО по Зоне деятельности 1 для Саратовского филиала АО «СИТИМАТИК»»)
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основные параметры зданий и сооружений,  
расположенных на площадке

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке							Предложения по использованию площадки	Дополнительная информация о площадке, фото- и видеоматериалы
наименование здания, сооружения, помещения	площадь (кв. м)	этажность	высота этажа (м)	строительный материал	износ (процентов)	возможность расширения		
Двухэтажное нежилое здание	875,4	2	I этаж - 3,2; II этаж - 3,2	кирпич	25	Имеется	Для размещения производства, торговли, складской базы	Нежилое здание находится в черте г.Петровска. Имеются все необходимые инженерные коммуникации. Круглогодичный подъезд с двух сторон к зданию. В 200 метрах от здания расположена автобусная остановка. Нежилое здание предназначено для сдачи в аренду. Фото (1 шт.)