

**Карточка
свободной производственной площадки и оборудования,
территории для застройки**

№ п/п	Общая информация				
	муниципальное образование	наименование площадки	кадастровый номер земельного участка	категория земель	вид разрешенного использования земельного участка
22	Новозахаркинское	Нежилое здание - школа	64:25:090303:385	Земли населенных пунктов	Для размещения образовательных учреждений

Основные сведения о площадке

Собственник (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, муниципальное образование, субъект Российской Федерации, федеральный орган государственной власти)	Юридический адрес, телефон, e-mail, сайт	Контактное лицо (Ф.И.О., должность)	Телефон, e-mail контактного лица	Форма сделки (аренда/продажа)	Порядок определения стоимости - для муниципальной и государственной форм собственности (постановление/решение собрания № __)	Формат площадки (земельный участок/производственная площадка/нежилое здание/помещение)
Петровский муниципальный район	г.Петровск, ул. Панфилова, д.55	Калядин Максим Андреевич, глава Петровского МР	8 (84555) 2-71-33 (103), e-mail: mail@petrovs.k64.ru	Аренда и продажа	Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ	Нежилое здание (ОКС)

Адрес площадки	Площадь (кв. м)	Форма владения землей и зданиями (частная/муниципальная/государственная до разграничения/федеральная/государственная субъекта Российской Федерации)	Возможность расширения	Ближайшие производственные объекты и расстояние до них (км)	Расстояние до ближайших жилых домов (км)	Наличие ограждений

Саратовская обл., Петровский р-он, пос. Мирный, ул.Школьная, д.2, пом.А1, пом.А2	6654	Муниципальная собственность	Есть	ООО «Дорожник» - 12,8	0,15	Есть
--	------	-----------------------------	------	--------------------------	------	------

Удаленность участка (в км) от:

Центра Саратовской области	Центра другого ближайшего субъекта Российской Федерации	Ближайшего города	Автодороги	Железной дороги	Речного порта, пристани
г. Саратов - 94	г.Пенза - 145	г.Аткарск - 75	Федеральная трасса Р-158 Саратов-Н.Новгород — 5,2	ст. Петровск — 20,1	г.Саратов - 100

Характеристика инфраструктуры

Наименование	Газоснабжение (куб. м/час)	Отопление (Гкал/час)	Электроэнергия (кВт)	Водоснабжение (куб. м/год)	Канализация (куб. м/год)	Очистные сооружения (куб./год)	Котельные установки (кВт)	Вывоз ТКО
Мощность	39408	-	11075	-	-	Отсутствуют	-	Отсутствует
Расстояние до точки подключения (км)	-	На площадке земельного участка	0,05	На площадке земельного участка	На площадке земельного участка	-	На площадке земельного участка	-
Наименование объекта подключения	Сетевой газопровод	Центральное от собственной	ТП	Собственная скважина	Выгребная яма 3-4 куб.м	-	Модульная котельная	-

		котельной						
Наименование компании-поставщика услуг	ООО «Газпром межрегионгаз Саратов» отделение по Петровскому и Новобурасскому районам	-	Филиал ОАО "Облкоммунэнерго» Петровские горэлектросети»	-	-	-	-	АО «Ситиматик»
Контактное лицо (Ф.И.О., должность, телефон, e-mail)	Колдин Виталий Вячеславович, начальник отделения по Петровскому и Новобурасскому районам тел. 8 (84555) 28423	Калядин Максим Андреевич, глава Петровского МР, 8 (84555) 2-71-33 (103), e-mail: mail@petrovsk64.ru	Кабаняев Василий Александрович, директор филиала ОАО "Облкоммунэнерго» Петровские горэлектросети» тел. 8 (84555) 27876	Калядин Максим Андреевич, глава Петровского МР, 8 (84555) 2-71-33 (103), e-mail: mail@petrovsk64.ru	Калядин Максим Андреевич, глава Петровского МР, 8 (84555) 2-71-33 (103), e-mail: mail@petrovsk64.ru	-	Калядин Максим Андреевич, глава Петровского МР, 8 (84555) 2-71-33 (103), e-mail: mail@petrovsk64.ru	-
Тарифы (руб)	9,0-10,0	-	8,25	-	-	-	-	492,34 руб/куб.м (тарифы установлены постановлением комитета государственного регулирования тарифов

									Саратовско й области №3 5/111 от 18.12.2020 г. «Об установлен ии единого тарифа на услугу региональн ого оператора по обращению с ТКО по Зоне деятельност и 1 для Саратовско го филиала АО «СИТИМА ТИК»)
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Основные параметры зданий и сооружений,
расположенных на площадке

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке							Предложения по использованию площадки	Дополнительная информация о площадке, фото- и видеоматериалы
наименование здания, сооружения, помещения	площадь (кв. м)	этажность	высота этажа (м)	строительный материал	износ (процентов)	возможность расширения		
Помещение №1	1181,5	2	3,0	Кирпич	35	Нет	Для размещения	По требованию

				силикатный			объектов торговли, офисных помещений, легкой промышленности	инвестора, тех паспорт
Помещение №2	177,9	2	3,0	Кирпич силикатный	35	Нет		