



проект

ПЕТРОВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ
Петровского муниципального района
Саратовской области

Р Е Ш Е Н И Е

от №
г. Петровск Саратовской области

О внесении изменений в решение Петровского районного Собрания от 24.12.2012г №17-115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории МО город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003года №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Петровского муниципального района Саратовской области, Уставом муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области, Петровское районное Собрание

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Петровского районного Собрания от 24.12.2012г. №17-115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области» (с изменениями и дополнениями от 26.09.2014г. №54-277, от 27.08.2015г. №67-353, от 30.10.2015г. №70-372, от 14.07.2016г. №82-464, от 20.03.2017г. №8-61) следующие изменения:

1.1. раздел «основные виды разрешенного использования недвижимости объектов капитального строительства и земельных участков» статьи 31 «Градостроительные регламенты» жилой зоны: Ж-2 – зоны смешанной жилой застройки, дополнить абзацами следующего содержания:

- малоэтажная многоквартирная застройка (код классификатора видов разрешенного использования земельных участков - 2.1.1);
- для индивидуального жилищного строительства (код классификатора видов разрешенного использования земельных участков 2.1);
- блокированная жилая застройка (код классификатора видов разрешенного использования земельных участков 2.3).

1.2. В статье 31 «Градостроительные регламенты» жилой зоны: Ж-2 – зоны смешанной жилой застройки слова «Отсутствует необходимость в установлении вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков, так как они отражены в основных видах разрешенного использования», заменить на **«Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов недвижимости:**

– вспомогательные виды разрешенного использования объектов недвижимости и земельных участков - строительство вспомогательных строений (сараяв) и сооружений (код классификатора видов разрешенного использования земельных участков - 2.1.1)».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Петровские вести» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального района в сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Петровского
районного Собрания**

А.Н.Михеев

**Глава Петровского
муниципального района**

Д.В.Фадеев