



ПЕТРОВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ
Петровского муниципального района
Саратовской области

Р Е Ш Е Н И Е

от 23.06.2021 г. № 76-417
г. Петровск Саратовской области

**О внесении изменений в решение
Петровского районного Собрания
от 24.12.2012 г. № 17-115 «Об утверждении
Правил землепользования и застройки
территории муниципального образования
город Петровск Петровского муниципального
района Саратовской области»**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Петровского муниципального района Саратовской области, рассмотрев заключение о результатах проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области от 16.06.2021 г., Петровское районное Собрание

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Петровского районного Собрания от 24.12.2012 г. №17-115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 26.09.2014 г. №54-277, от 27.08.2015 г. №67-353, от 30.10.2015 г. №70-372, от 28.04.2016 г. №77-434, от 14.07.2016 г. №82-464, от 20.03.2017 г. №8-61, от 08.08.2017 г. №14-103, от 29.03.2018 г. №24-162, от 31.05.2018 г. №27-179, от 27.12.2018 г. №40-240, от 26.03.2019 г. №43-260, от 26.09.2019 г. №51-301, от 11.12.2020 г. № 68-379) следующие изменения:

1.1. В статье 28. «Карта градостроительного зонирования территории г. Петровск» изменить вид территориальной зоны Р-Ж (резервные территории для комплексного жилищного строительства), общей площадью: 50000 кв.м., расположенной по адресу: Саратовская область, северная окраина г. Петровска,

правая сторона автодороги Петровск-Лопатино, с кадастровым номером: 64:45:20102:13, на вид территориальной зоны П-2 (производственные и коммунально-складские предприятия IV класса вредности СЗЗ до 100 м.);

1.2. В статье 28. «Карта градостроительного зонирования территории г. Петровск» изменить вид территориальной зоны Р-Ж (резервные территории для комплексного жилищного строительства), общей площадью: 75000 кв.м., расположенной по адресу: Саратовская область, г. Петровск, ул. Шамаева, земельный участок № 1В, с кадастровым номером: 64:45:20103:90, на вид территориальной зоны П-2 (производственные и коммунально-складские предприятия IV класса вредности СЗЗ до 100 м.);

1.3. В статье 28. «Карта градостроительного зонирования территории г. Петровск» изменить вид территориальной зоны Р-Ж (резервные территории для комплексного жилищного строительства), общей площадью: 200000 кв.м., расположенной по адресу: Саратовская область, р-н Петровский, северо-запад г. Петровск, земельный участок с кадастровым номером: 64:45:000000:5770 , на вид территориальной зоны СХ-2 (объекты сельскохозяйственного производства);

1.4. В статье 28. «Карта градостроительного зонирования территории г. Петровск» изменить вид территориальной зоны Р-Ж (резервные территории для комплексного жилищного строительства), находящейся в кадастровом квартале: 64:45:021601, площадью: 4037846 кв.м., по адресу: Саратовская область, город Петровск, улица Димитрова, на вид территориальной зоны СХ-2 (объекты сельскохозяйственного использования);

1.5. В статье 28. «Карта градостроительного зонирования территории г. Петровск» изменить вид территориальной зоны СХ-3 (зона садоводства и огородничества), находящейся в кадастровом квартале: 64:45:021601, площадью: 4037846 кв.м., по адресу: Саратовская область, город Петровск, улица Димитрова, на вид территориальной зоны СХ-2 (объекты сельскохозяйственного использования).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Петровского
районного Собрания**

А.Н. Михеев

**Глава Петровского
муниципального района**

Д.В. Фадеев