



ПЕТРОВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ
Петровского муниципального района
Саратовской области

Р Е Ш Е Н И Е

от 26.08.2021 г. № 79-434
г. Петровск Саратовской области

**О внесении изменений в решение
Петровского районного Собрания
от 24.12.2012 г. № 17-115 «Об утверждении
Правил землепользования и застройки
территории муниципального образования
город Петровск Петровского муниципального
района Саратовской области»**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Петровского муниципального района Саратовской области, рассмотрев заключение о результатах проведения публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области от 24.08.2021 г., Петровское районное Собрание

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Петровского районного Собрания от 24.12.2012 г. №17-115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 26.09.2014 г. № 54-277, от 27.08.2015 г. № 67-353, от 30.10.2015 г. № 70-372, от 28.04.2016 г. № 77-434, от 14.07.2016 г. № 82-464, от 20.03.2017 г. № 8-61, от 08.08.2017 г. № 14-103, от 29.03.2018 г. № 24-162, от 31.05.2018 г. № 27-179, от 27.12.2018 г. № 40-240, от 26.03.2019 г. № 43-260, от 26.09.2019 г. № 51-301, от 11.12.2020 г. № 68-379, от 23.06.2021 г. № 76-417) следующие изменения:

1.1. В статье 27. «Карта градостроительного зонирования территории г. Петровск Петровского муниципального района Саратовской области»

уточнить границы зоны: «П-2 (производственные и коммунально-складские предприятия IV класса вредности)», расположенной в кадастровом квартале: 64:45:050124;

1.2. В статье 30. «Градостроительные регламенты», в разделе «зоны специального назначения СН» внести в основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков пункт: «связь (6.8)»;

1.3. В статье 27. «Карта градостроительного зонирования территории г. Петровск» изменить вид территориальной зоны «ОД-2 (зона обслуживания и деловой активности местного значения)», общей площадью: 283 кв.м., расположенной по адресу: Саратовская область г. Петровск, ул. Московская, д. 68, на земельном участке с кадастровым номером: 64:45:040106:83, на вид территориальной зоны: «Ж-1 (малоэтажная жилая застройка)»;

1.4. В статье 27. «Карта градостроительного зонирования территории г. Петровск» изменить вид территориальной зоны «ОД-2 (зона обслуживания и деловой активности местного значения)», общей площадью: 43 кв.м., расположенной по адресу: Саратовская область, г Петровск, квартал 65, ул. Московская, земельный участок № 39 с кадастровым номером: 64:45:040119:265, на вид территориальной зоны: «Ж-1 (малоэтажная жилая застройка)»;

1.5. В статье 27. «Карта градостроительного зонирования территории г. Петровск» в условных обозначениях заменить слова «функциональные зоны» словами «территориальные зоны».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Петровского
районного Собрания**

А.Н. Михеев

**Врио главы Петровского
муниципального района**

В.В. Колдин